

Ditta 243	IMM.RE GENERALE INDUSTRIALE SRL VIA FRANCESCO PERA 53 57122 LIVORNO		LI	Codice attivita' Codice fiscale Partita IVA	682001 - LOCAZIONE DI BENI IMM 00809070485 01282570496	
SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31/12/2022				DAL	AL 31/12/2022	Pagina 1
ATTIVITA`			PASSIVITA`			
CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO		CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO
03/15/005	DIRITTI DI BREVETTO	1.509,81		04/15/005	F/AMM DIRITTI DI BREVETTO	1.509,81
03/15/***	DIRITTI DI BREV.E UTIL.OPERE ING	1.509,81		04/15/***	F/AMM DIRITTI DI BREV. E UT. OP.	1.509,81
03/**/***	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	1.509,81		04/**/***	F/AMM IMMOBILIZZAZIONI IMMAT.	1.509,81
06/05/800	ABITAZIONE VIA FILZI 1	467.766,23		07/05/800	F/AMM ABITAZIONE VIA FILZI 1	113.009,00
06/05/805	TERRENO EDIFICABILE	506.000,00		07/05/805	F/AMM TERRENO EDIFICABILE	33.981,20
06/05/806	TERRENO EDIF SUB 601 p.535	120.000,00		07/05/806	F/DO AMM TERRENO EDIF SUB 601	8.058,78
06/05/807	FABBR IND E COMM PART 103	910.000,00		07/05/807	F/AMM FABB IND E COMM PART 103	195.800,96
06/05/808	FABBR IND E COMM PART 288	394.229,08		07/05/808	F/AMM FABB IND E COMM PART 288	72.420,56
06/05/809	FABBR IND E COMM PART 176	485.626,95		07/05/809	F/AMM FABB IND E COMM PART 176	101.557,11
06/05/810	FABBR IND E COMM PART 180	342.990,36		07/05/810	F/AMM FABB IND E COMM PART 180	66.149,57
06/05/811	FABB IND E COMM PART 183	64.599,50		07/05/811	F/AMM FABB IND E COMM PART 183	14.366,24
06/05/812	FABBR IND E COMM PART 535	801.487,92		07/05/812	F/AMM FABB IND E COMM PART 535	172.543,53
06/05/813	UFFICI PART.179	770.644,30		07/05/813	F/AMM UFFICI	164.142,80
06/05/***	TERRENI E FABBRICATI	4.863.344,34		07/05/***	F/AMM FABBRICATI	942.029,75
06/15/005	ATTREZZAT. IND.LI E COMM.LI	26.435,10		07/15/005	F/AMM ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	19.853,45
06/15/010	ATTR.VARIE E MINUTE (<516,46 E.)	5.083,54		07/15/010	F/AMM ATTR. VARIE E MINUTE	5.083,54
06/15/***	ATTREZZATURE IND.LI E COMM.LI	31.518,64		07/15/***	F/AMM ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	24.936,99
06/20/005	MOBILI E MACCHINE ORD. D'UFFICIO	8.172,00		07/20/005	F/AMM MOBILI E MACCH. ORD. D'UFF	8.172,00
06/20/***	MOBILI E MACC.D'UFF.(ALTRI BENI)	8.172,00		07/20/***	F/AMM. MOBILI E MACCH. D'UFFICIO	8.172,00
06/**/***	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	4.903.034,98		07/**/***	F/AMM IMMOB. MATERIALI	975.138,74
09/10/030	DEPOSITI CAUZIONALI SU CONTRATTI	11.250,83		18/20/070	ERARIO C/ACCONTO RITENUTA T.F.R.	367,84
09/10/603	DEPOSITI CAUZIONALI PER UTENZE	465,00		18/20/***	CREDITI TRIBUTARI	367,84
09/10/***	CREDITI IMMOBILIZZATI	11.715,83		18/**/***	ALTRI CREDITI	367,84
09/**/***	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	11.715,83				
14/00000	CREDITI V/CLIENTI	78.168,95		24/05/001	MPS C/5336 EX B.TOSCANA	15.440,90
				24/05/006	BANCACRAS C/230813	21.673,86
				24/05/***	DEPOSITI BANCARI E POSTALI	37.114,76
18/20/037	ERARIO C/ACCONTI IRES	9.930,00		24/**/***	DISPONIBILITA' LIQUIDE	37.114,76
18/20/040	REGIONI C/ACCONTI IRAP	6.470,00				
18/20/507	CREDITI VERSO ERARIO	4.759,00		28/05/005	CAPITALE SOCIALE	51.000,00
18/20/***	CREDITI TRIBUTARI	21.159,00		28/05/***	CAPITALE	51.000,00
18/**/***	ALTRI CREDITI	21.159,00		28/15/005	RISERVA DI RIVALUT.LEGGE 2/09	2.260.854,76
				28/15/***	RISERVE DI RIVALUTAZIONE	2.260.854,76
24/05/005	INTESA SANPAOLO C/C 13218	106,89		28/20/005	RISERVA LEGALE	25.000,00
24/05/***	DEPOSITI BANCARI E POSTALI	106,89		28/20/***	RISERVA LEGALE	25.000,00
24/15/005	DENARO IN CASSA	354,34		28/35/005	RISERVA STRAORDINARIA	37.751,98
24/15/***	DENARO E VALORI IN CASSA	354,34		28/35/***	ALTRE RISERVE	37.751,98
24/**/***	DISPONIBILITA' LIQUIDE	461,23		28/**/***	PATRIMONIO NETTO	2.374.606,74
26/10/005	RISCONTI ATTIVI	4.307,27		31/05/005	DEBITI P/T.F.R.	38.898,36
26/10/***	RISCONTI ATTIVI	4.307,27		31/05/***	TFR LAVORO SUBORDINATO	38.898,36
26/15/501	FORNITORI C/ANTICIPI	3.157,75		31/**/***	TFR LAVORO SUBORDINATO	38.898,36
26/15/***	COSTI ANTICIPATI	3.157,75				
26/**/***	RATEI E RISCONTI ATTIVI	7.465,02		34/05/005	BANCA C/MUTUI IPOT.ESIG.ENTRO ES	194.088,49
				34/05/503	MUTUO MPS N.8852.78	765.311,10
28/40/015	PERDITE PORTATE A NUOVO	25.833,30		34/05/506	MUTUO BANCACRAS 330262	205.365,71
28/40/***	UTILI (PERDITE) PORTATI A NUOVO	25.833,30		34/05/***	DEBITI V/BANCHE	1.164.765,30
28/**/***	PATRIMONIO NETTO	25.833,30		34/**/***	DEBITI V/BANCHE	1.164.765,30
				40/00000	DEBITI V/FORNITORI	13.770,26
				41/05/005	FATTURE DA RICEVERE	85,93
				41/05/***	ALTRI DEBITI V/FORNITORI	85,93
				41/**/***	ALTRI DEBITI V/FORNITORI	85,93
				48/05/010	ERARIO C/IRES	29.000,00
				48/05/040	ERARIO C/IVA	7.444,83
				48/05/080	ERARIO C/RIT. LAVORO DIPENDENTE	800,35
				48/05/100	REGIONI C/IRAP	12.761,00
				48/05/504	DEBITO IMU 18.19	133.472,70
				48/05/507	DEBITO IMU 2020	58.765,96
				48/05/508	DEBITO IMU 2021	61.466,00
				48/05/509	DEBITO IMU 2022	61.466,00
				48/05/512	DEBITO IVA ANNO 2015	720,90
				48/05/***	DEBITI TRIBUTARI	365.897,74

Ditta	IMM.RE GENERALE INDUSTRIALE SRL		Codice attivita'	682001 - LOCAZIONE DI BENI IMM		
243	VIA FRANCESCO PERA 53		Codice fiscale	00809070485		
	57122 LIVORNO	LI	Partita IVA	01282570496		
SITUAZIONE ECONOMICA		AL 31/12/2022	DAL	AL 31/12/2022	Pagina 3	
COSTI, SPESE E PERDITE			RICAVI E PROFITTI			
CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO		CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO
66/20/005	MATERIE DI CONSUMO C/ACQUISTI	10.223,53		58/05/205	RECUPERO 50% IMP. REGISTRO	2.017,50
66/20/***	MATERIE DI CONSUMO	10.223,53		58/05/***	RICAVI DELLE VENDITE	2.017,50
66/25/503	FABB PART 176 C/ACQUISTI	2.593,19		58/10/005	FITTI ATTIVI	474.624,99
66/25/505	FABB PART 535 C/ACQUISTI	388,00		58/10/504	RIVALSA SPESE	6.954,15
66/25/507	FABB PART 288 C/ACQ	8.021,32		58/10/***	RICAVI DELLE PRESTAZ. - IMPRESE	481.579,14
66/25/510	FABB.PART 180 C/ACQ	14.515,17		58/**/***	RICAVI	483.596,64
66/25/***	MERCI	25.517,68				
66/30/025	CANCELLERIA	36,80		64/05/100	ABBUONI/ARROT. ATTIVI IMP.	14,43
66/30/045	INDUMENTI DI LAVORO	109,67		64/05/106	PLUSV. ORDIN. NON RATEIZ.IMP.	6.000,00
66/30/060	ACQUISTI BENI COSTO UNIT.<516,46	103,86		64/05/115	SOPRAVVVENIENZE ORDINARIE ATTIVE	145,00
66/30/***	ALTRI ACQUISTI	250,33		64/05/***	ALTRI RICAVI E PROVENTI	6.159,43
66/**/***	COSTI P/MAT.PRI,SUSS.,CON.E MER.	35.991,54		64/**/***	ALTRI RICAVI E PROVENTI	6.159,43
68/05/025	ENERGIA ELETTRICA	14.388,00				
68/05/045	ACQUA	564,10				
68/05/052	CANONE DI MANUTENZIONE PERIODICA	1.005,00				
68/05/055	MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	2.758,14				
68/05/125	ASSICURAZ. NON OBBLIGATORIE	8.069,40				
68/05/261	COMP.PROF. ATTINENTI ATTIVITA'	1.575,00				
68/05/275	SPESE PER ANALISI,PROVE E LABOR.	625,85				
68/05/280	PROVVIGIONI A INTERMEDIARI	2.300,00				
68/05/320	SPESE TELEFONICHE	1.167,40				
68/05/340	SPESE DI RAPPRESENTANZA DEDUCIB.	230,00				
68/05/370	ONERI BANCARI	2.429,62				
68/05/386	TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.	5.195,08				
68/05/407	ALTRI COSTI PER SERVIZI	7,90				
68/05/***	COSTI PER SERVIZI	40.315,49				
68/**/***	COSTI PER SERVIZI	40.315,49				
70/25/010	LIC. D'USO SOFTWARE DI ESERCIZIO	94,16				
70/25/***	ALTRI COST.PER GOD.BENI DI TERZI	94,16				
70/**/***	COSTI P/GODIMENTO BENI DI TERZI	94,16				
72/05/010	SALARI E STIPENDI	46.788,73				
72/05/***	SALARI E STIPENDI	46.788,73				
72/15/005	ONERI SOCIALI INPS	13.225,49				
72/15/025	ONERI SOCIALI INAIL	2.356,22				
72/15/***	ONERI SOCIALI	15.581,71				
72/20/005	TFR	6.373,76				
72/20/***	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	6.373,76				
72/**/***	COSTI PER IL PERSONALE	68.744,20				
75/05/015	AMM.TO ORD.FABB.IND.LI E COM.	63.784,11				
75/05/***	AMM.TO TERRENI E FABBRICATI	63.784,11				
75/15/005	AMM.TO ORD.ATT.IND.LI E COMM.	1.016,94				
75/15/***	AMM.TO ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	1.016,94				
75/**/***	AMM.TO IMM. MAT. - ORDINARIO	64.801,05				
84/05/005	IMPOSTA DI BOLLO	300,80				
84/05/010	IMU INDEDUCIBILE	61.466,00				
84/05/020	IMPOSTA DI REGISTRO	6.003,22				
84/05/045	TASSA SUI RIFIUTI	1.493,35				
84/05/060	IVA SU ACQ. INDETRAIBILE	1.137,36				
84/05/070	DIRITTI CAMERALI	270,57				
84/05/090	ALTRE IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	1.545,05				
84/05/100	IMPOSTE E TASSE INDEDUCIBILI	2.801,63				
84/05/***	IMPOSTE E TASSE	75.017,98				
84/10/035	MULTE E AMMENDE INDEDUCIBILI	61.255,23				
84/10/055	SOPRAV. PASSIVE ORD.INDEDUCIBILI	1.273,80				
84/10/065	OMAGGI CLIENTI E ART.PROMO.DEDUC	68,42				
84/10/090	ABBUONI/ARROTONDAMENTI PASSIVI	12,44				
84/10/190	ALTRI ONERI DI GEST. DEDUC.	200,00				
84/10/191	ALTRI ONERI DI GEST.INDEDUCIBILI	31,49				
84/10/***	ALTRI ONERI DIVERSI DI GESTIONE	62.841,38				
84/**/***	ONERI DIVERSI DI GESTIONE	137.859,36				
88/20/010	INT.PASS.SUI DEB.V/BAN.DI CR.ORD	4.990,33				

Ditta 243	IMM.RE GENERALE INDUSTRIALE SRL VIA FRANCESCO PERA 53 57122 LIVORNO			LI	Codice attivita' Codice fiscale Partita IVA	682001 - LOCAZIONE DI BENI IMM 00809070485 01282570496
SITUAZIONE ECONOMICA			AL 31/12/2022	DAL	AL 31/12/2022	Pagina 4
COSTI, SPESE E PERDITE				RICAVI E PROFITTI		
CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO		CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO
88/20/015	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	49.502,00				
88/20/046	INTERESSI PASSIVI INDEDUCIBILI	30,18				
88/20/503	INTERESSI PASSIVI BANCARI	0,62				
88/20/***	VERSO ALTRI (ONERI FINANZIARI)	54.523,13				
88/**/***	INT. PASS.E ALTRI ONERI FINANZ.	54.523,13				
96/05/010	IRAP DELL'ESERCIZIO	12.761,00				
96/05/015	IRES DELL'ESERCIZIO	29.000,00				
96/05/050	IMPOSTE DIRETTE ESERC.PRECEDENTI	4.769,00				
96/05/***	IMPOSTE CORRENTI	46.530,00				
96/**/***	IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERC.	46.530,00				
***	TOTALE COSTI	448.858,93		***	TOTALE RICAVI	489.756,07
****	UTILE DI ESERCIZIO	40.897,14				
*****	TOTALE A PAREGGIO	489.756,07		*****	TOTALE A PAREGGIO	489.756,07

